

FOR RENT

賃料	管理費等
64,500円	7,500円

仲介手数料不要 南向きの明るいお部屋宅配ボックス、ミストサウナ付き、オートロック、テレビモニターホン、シャンプードレッサー、浴室乾燥機、エアコン付き

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1DK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	フローラルエヴァン 202号室		
物件所在地	大阪府箕面市小野原西6丁目		
交通	阪急千里線 北千里駅 徒歩20分 大阪モノレール彩都線 豊川(大阪)駅 徒歩21分		
間取詳細	洋室(7.2畳) DK(5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	30.04㎡	向き	南
築年月	2009年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 10000円/月 ~ 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 宅配BOX ガスコンロ バス・トイレ別 浴室乾燥 ミストサウナ 洗面所独立		
その他費用	[一時金] 室内除菌消臭費: 11,000円 鍵交換代: 22,000円 [月次費用] 上・下水道代: 2,200円 [備考] 駐車場: 1.1万、退去時にクリーニング費用3.3万、短期解約違約金: 1年未満で賃料1ヶ月、火災保険は加入必須(法人契約の個人負担時は保証会社加入、詳細はセイワドットネット参照)		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 学生可 性別不問		
保証会社	必須 個人契約または小規模法人の保証会社: クレディセゾン【初回保証料: 総賃料の50%、月額保証】		
備考			

情報更新日2026年6月23日

No.sfh317259

お問合せ先



国土交通大臣(3)第8615号
所属団体未加入(営業保証金供託済)

セイワ不動産 吉田店

大阪府東大阪市中新開2丁目2-1

TEL:072-961-0500

E-mail: info@seiwa-fudousan.co.jp

FAX:072-961-0502



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%