

FOR RENT

賃料	管理費等
85,000円	10,000円

オートロック,ダブルディンプルキー,モニタ付オートロック,角住戸,当社管理物件,防犯カメラ,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	STORM(ストーム) 505号室		
物件所在地	大阪府大阪市東淀川区豊新4丁目21-4		
交通	阪急京都線 上新庄駅 徒歩7分 大阪メトロ今里筋線 だいどう豊里駅 徒歩16分		
間取詳細	洋室(5畳) LDK(8.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 10階建 5階		
専有面積	34.29㎡	向き	南西
築年月	2021年2月	契約期間	2年
損害保険	有 24,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	空無 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム, 3口以上コンロ, 3点給湯, B S, C A T V, T Vインターホン, エアコン, ガスコン		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 22,000円 室内除菌消費: 16,500円 [月次費用] 駐輪代: 200円 原付: 2,200円 [備考] ・退去時クリーニング代49,500円(税込) ・更新料 旧賃料の1ヶ月分/2年毎 ・短期解約違約金有り1年未満賃料1ヶ月 ・駐輪場1台200円(区画指定有)		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 二人可 友人同士不可		
保証会社	必須 保証会社クレディセゾン: 初回総賃料の50%。毎月更新事務手数料総賃料の1%		
備考			

情報更新日2025年4月4日

No.sfh317400



国土交通大臣(3)第8615号
所属団体未加入(営業保証金供託済)

セイワ不動産 吉田店

大阪府東大阪市中新開2丁目2-1
TEL:072-961-0500
E-mail: info@seiwa-fudousan.co.jp

FAX:072-961-0502



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%