

FOR RENT

賃料	管理費等
65,000円	9,000円

2F以上,オートロック,当社管理物件,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1DK		
敷金	無	礼金	10万円
敷引/償却金	無 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	瑞光セレニテ 402号室		
物件所在地	大阪府大阪市東淀川区瑞光3丁目1-15		
交通	大阪メトロ今里筋線 瑞光四丁目駅 徒歩5分 大阪メトロ今里筋線 たいどう豊里駅 徒歩13分		
間取詳細	DK(5畳) 洋室(7.8畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 4階		
専有面積	33.22㎡	向き	南西
築年月	2006年8月下旬	契約期間	2年
損害保険	有 24,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	無 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 3点給湯, B S, C A T V, T Vインターホン, ウォークインクローゼット, エアコン		
その他費用	[一時金] 鍵交換代(税込): 22,000円 除菌消臭費用: 16,500円 [月次費用] 自治会費: 100円 [備考] 退去時クリーニング費用...44,000円(税込) / 駐輪場無料(1住戸2台迄) / 1年未満短期解約違約金賃料1ヶ月分		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	可 クレディセゾン: 初回保証料...月額総賃料の50% / 毎月更新保証料...月額総賃料の1%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月4日

No.sfh317471

お問合せ先



国土交通大臣(3)第8615号
所属団体未加入(営業保証金供託済)

セイワ不動産 吉田店

大阪府東大阪市中新開2丁目2-1

TEL:072-961-0500

E-mail: info@seiwa-fudousan.co.jp

FAX:072-961-0502



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%