

FOR RENT

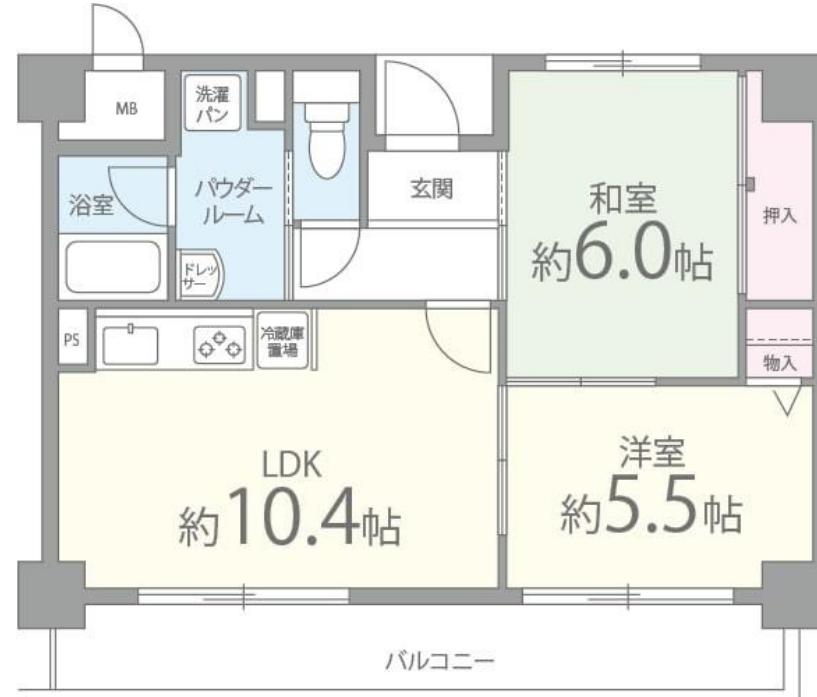
賃料	管理費等
63,000円	8,000円

当社管理物件 駅まで平坦 平坦地

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	21世紀ペガサス 402号室		
物件所在地	大阪府豊中市利倉3丁目10-7		
交通	阪急神戸線 園田駅 徒歩22分 阪急宝塚線 服部天神駅 徒歩26分		
間取詳細	LDK(10.4畳) 和室(6畳) 洋室(5.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 4階		
専有面積	50.23m ²	向き	南
築年月	1997年8月	契約期間	2年
損害保険	有 26,500円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 11000円/月 ~ 駐輪場		
設備	インターネット専用線各部屋配線済み ガスキッキン ガスコンロ設置可 バス・トイレ別 ユニットバス 光		
その他費用	[一時金] 室内除菌消臭費 : 22,000円 鍵交換代 : 22,000円 [備考] 鍵交換代22,000円(税込) 駐車場11,000円(税込) 退去時クリーニング費用55,000円(税込)		
入居諸条件	ペット相談 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 クレディセゾン(初回総額50% 引落手数料総額1%)		
備考	設備情報の詳細は勿論、設計・工事についてなどマンションに関するお問い合わせには、全てお答え致します 安心してご入居頂けるようグループ各社が全力でサポート致します		

情報更新日2026年2月6日

No.2854-00_402



国土交通大臣(3)第8615号
所属団体未加入(営業保証金供託済)

セイワ不動産 吉田店

大阪府東大阪市中新開2丁目2-1
TEL:072-961-0500
E-mail : info@seiwa-fudousan.co.jp

FAX:072-961-0502



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料 配分の割合	元付	0%	客付	100%