

# FOR RENT

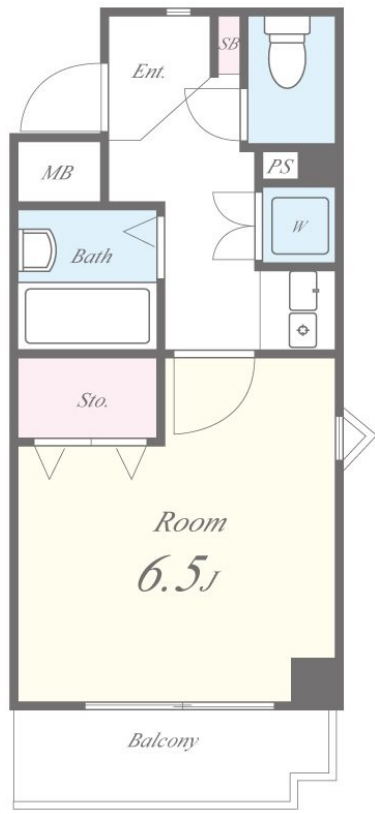
賃料	管理費等
33,000円	5,000円

平地 南面バルコニー ダブルロック 当社管理物件 全室南西向き 角住戸 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	プラティール 101号室		
物件所在地	大阪府枚方市三栗 1丁目8-16		
交通	京阪本線 牧野(大阪)駅 徒歩12分 京阪交野線 枚方市駅 徒歩36分		
間取詳細			
構造・規模	鉄骨 3階建 1階		
専有面積	23.04㎡	向き	南
築年月	1997年2月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 10000円/月~ 駐輪場		
設備	B S C L タンス C S インターホン エアコン ガス給湯 シャワー トイレ有 バス・トイレ別 バス有		
その他費用	[備考] 申込方法【セーフティー般】 駐車場満車 水道代【月2000円】 鍵交換代【なし】 退去時クリーニング代【1.8万円税別】 家財保険【2万円/2年更新】 短期解約違約金【1年未満の退去は賃料の2		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須(日本セーフティー) 初回保証料2~2.8万円 学生プラン1万円 更新料毎年1万円必要 連帯保証人必		
備考			

情報更新日2025年8月19日

No.sfh317499



国土交通大臣(3)第8615号  
所属団体未加入(営業保証金供託済)

## セイワ不動産 吉田店

大阪府東大阪市中新開2丁目2-1  
TEL:072-961-0500  
E-mail: info@seiwa-fudousan.co.jp

FAX:072-961-0502



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%