

FOR RENT

賃料	管理費等
100,000円	9,000円

24時間緊急通報システム,アウトポール工法,オートロック,ダブルロック,モニタ付オートロック,当社管理物件,外壁コンクリート,外壁タイル張り,耐震構造,防犯カメラ,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	アグレアブル 105号室		
物件所在地	大阪府摂津市千里丘4丁目6番16号		
交通	東海道・山陽本線 千里丘駅 徒歩10分 阪急京都線 摂津市駅 徒歩15分		
間取詳細	LDK(12.9畳) 洋室(5.8畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 1階		
専有面積	43.87㎡	向き	西
築年月	2021年2月13日	契約期間	2年
損害保険	有 24,000円	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 13200円/月～ 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム,B S,C A T V,T Vインターホン,インターネット専用線各部屋配線済み,インター		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用:22,000円 除菌消臭費用:16,500円 [備考] クレディセゾン加入必須:初回保証料総額50%、更新保証料 月額賃料等の1%/月(口座引落) 連帯保証人不要(申込書に緊急連絡先をご記入ください)		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須 クレディセゾン加入必須:初回保証料総額50%、更新保証料 月額賃料等の1%/月(口座引落) 連帯保証人不要(申込書に緊急連絡先をご記入ください)		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月22日

No.sfh317522



国土交通大臣(3)第8615号
所属団体未加入(営業保証金供託済)

セイワ不動産 吉田店

大阪府東大阪市中新開2丁目2-1
TEL:072-961-0500
E-mail: info@seiwa-fudousan.co.jp

FAX:072-961-0502



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%