

FOR RENT

賃料	管理費等
76,000円	6,000円

オートロック,ダブルロック,当社管理物件,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	2SLDK		
敷金	無	礼金	10万円
敷引／償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ファインアベニュー 105号室		
物件所在地	大阪府摂津市東正雀11-8		
交通	阪急京都線 摂津市駅 徒歩12分 阪急京都線 正雀駅 徒歩9分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 1階		
専有面積	60.98㎡	向き	南西
築年月	1998年12月	契約期間	2年
損害保険	有 26,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 10000円/月～ 駐輪場		
設備	CATV,インターホン,カウンターキッチン,クローゼット,シャワー付洗面台,ネット使用料不要,バス・		
その他費用	[備考] ●退去時ハウスクリーニング代: 55,000円(税込)		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須(全保連) 月額総賃料の40%/1年更新/更新料10,000円		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月12日

No.sfh317540

お問合せ先



国土交通大臣(3)第8615号
所属団体未加入(営業保証金供託済)

セイワ不動産 吉田店

大阪府東大阪市中新開2丁目2-1

TEL:072-961-0500

E-mail: info@seiwa-fudousan.co.jp

FAX:072-961-0502



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様

仲介

手数料 負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料 配分の割合	元付	0%	客付	100%