FOR RENT

賃料	管理費等
83,000円	6,500円

ダブルロック,全室南向き,当社管理物件,メールボックス,平置駐車場

【外観】

【間取り図】

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	アーサー住之江　105号室		
物件所在地	大阪府大阪市住之江区安立４丁目14番21号		
交通	阪堺電軌阪堺線　我孫子道駅　徒歩5分 阪堺電軌阪堺線　安立町町駅　徒歩12分		
間取詳細			
構造･規模	木造 3階建 1階		
専有面積	48.76㎡	向き	南
築年月	2020年1月15日	契約期間	2年
損害保険	有　24,000円　24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	要問い合わせ 駐輪場 バイク置き場		
設備	２４時間換気システム,３口以上コンロ,ＢＳ,ＣＳ,ＴＶインターホン,インターホン,ウォークインクロー		
その他費用	[一時金]　除菌消臭費：16,500円　鍵交換代：22,000円 [備考]　■退去時清掃代　44,000円（税込）■短期解約違約金　12ヶ月未満の解約は賃料の1ヶ月分■法人契約は礼金1ヶ月分増額		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須　■保証会社　クレディセゾン/初回保証料：月額総額の50%、月額保証料：月額総額1%		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月12日

No.sfh317560

お問合せ先

国土交通大臣（3）第8615号
所属団体未加入(営業保証金供託済)

セイワ不動産 吉田店

大阪府東大阪市中新開２丁目2-1
TEL:072-961-0500　FAX:072-961-0502
E-mail : info@seiwa-fudousan.co.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：2116176　物件管理コード：112368666914000022112 7

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。