

FOR RENT

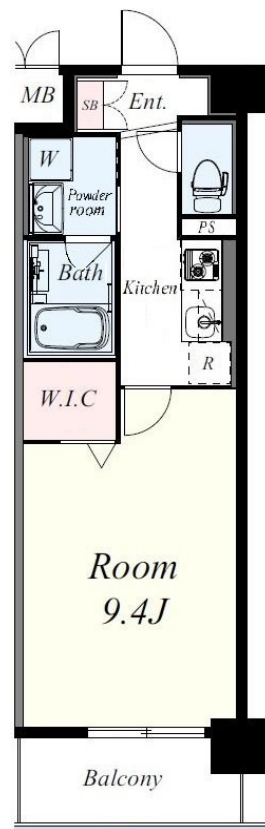
賃料	管理費等
70,000円	7,500円

2F以上,オートロック,ダブルディンプルキー,ダブルロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,当社管理物件,駅まで平坦,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	10万円
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	アルモニー都島内代 103号室		
物件所在地	大阪府大阪市都島区内代町3丁目10-2		
交通	大阪メトロ谷町線 野江内代駅 徒歩10分 大阪メトロ谷町線 都島駅 徒歩15分		
間取詳細	洋室(9.4畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 1階		
専有面積	30.9㎡	向き	西
築年月	2019年3月下旬	契約期間	2年
損害保険	有 24,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	空無 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, 3点給湯, B S, C A T V, C S, T V インターホン, インターホン, ウ		
その他費用	[一時金] 新鍵交換費用: 20,000円 [備考] 駐輪場空き無し随時問合せ: 300円/月(税込)/退去時クリーニング費用: 38,500円(税込)/短期違約金: 1年未満賃料1ヶ月/更新料: なし(2年自動更新)		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	可 クレディン: 初回総賃料50%、毎月支払手数料総額1%		
備考	インターネット無料や追焚機能、宅配ボックスなど嬉しい設備が整っています。		

情報更新日2025年4月12日

No.sfh317615

お問合せ先



国土交通大臣(3)第8615号
所属団体未加入(営業保証金供託済)

セイワ不動産 吉田店

大阪府東大阪市中新開2丁目2-1

TEL:072-961-0500

E-mail: info@seiwa-fudousan.co.jp

FAX:072-961-0502



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%