

FOR RENT

賃料	管理費等
49,000円	5,000円

連帯保証人免除相談可(エポス相談時) 保証会

ダブルロック, 駅まで平坦, 平坦地, メールボックス, 平置駐車場, 舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	5万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	グレースヴィラ 103号室		
物件所在地	大阪府東大阪市西石切町5丁目4-41		
交通	近鉄けいはんな線 新石切駅 徒歩5分 近鉄けいはんな線 吉田(大阪)駅 徒歩19分		
間取詳細	洋室(12.8畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	26.81㎡	向き	東
築年月	2007年4月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 8800円/月 ~ 駐輪場		
設備	C A T V, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, ガス給湯, クローゼット, シャワー, シューズボックス		
その他費用	[一時金] その他一時金: 22,000円 室内除菌消臭費用: 11,000円 [備考] 退去時クリーニング27,500円(税込) 小型犬1匹飼育時賃料3,000円アップ		
入居諸条件	ペット相談 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 エポスカード (ROOM ID)、初回保証料金: 月額総賃料50%、毎月支払手数料1%、年会費更新		
備考			

情報更新日2025年4月19日

No.sfh317644



国土交通大臣(3)第8615号
所属団体未加入(営業保証金供託済)

セイワ不動産 吉田店

大阪府東大阪市中新開2丁目2-1
TEL:072-961-0500
E-mail: info@seiwa-fudousan.co.jp

FAX:072-961-0502



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%