

FOR RENT

賃料	管理費等
89,000円	6,000円

2 F 以上,オートロック,当社管理物件,駅まで平坦,防犯カメラ,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1DK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	サンセール吹田 1002号室		
物件所在地	大阪府吹田市朝日町14-9		
交通	東海道・山陽本線 吹田（大阪）駅 徒歩3分 阪急千里線 吹田（阪急）駅 徒歩11分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 10階建 10階		
専有面積	27.58㎡	向き	北東
築年月	2021年6月25日	契約期間	2年
損害保険	有 24,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	空無 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム,3口以上コンロ,3点給湯,TVインターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代:22,000円 除菌・消臭施工費用:16,500円 自治会費:150円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用44,000円(税込)、1年未満のご解約は賃料の1ヶ月分の短期解約違約金要		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須(全保連) クレディセゾン初回保証料として総賃料の50%、月額保証料として総引落額の1%		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年5月16日

No.sfh317701

お問合せ先



国土交通大臣(3)第8615号
所属団体未加入(営業保証金供託済)

セイワ不動産 吉田店

大阪府東大阪市中新開2丁目2-1

TEL:072-961-0500

E-mail: info@seiwa-fudousan.co.jp

FAX:072-961-0502



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様

仲介

手数料 負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料 配分の割合	元付	0%	客付	100%