

FOR RENT

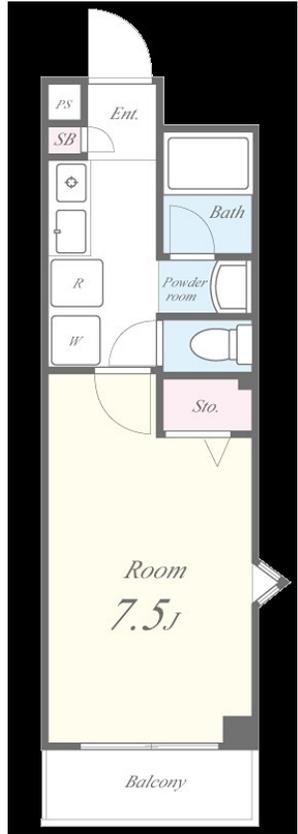
賃料	管理費等
53,000円	7,500円

オートロック,角住戸,当社管理物件,駅まで平坦,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ユタカマンション 305号室		
物件所在地	大阪府大阪市淀川区塚本 2丁目4-8		
交通	福知山線 塚本駅 徒歩6分 阪急宝塚線 十三駅 徒歩17分		
間取詳細			
構造・規模	鉄骨 3階建 3階		
専有面積	23.08㎡	向き	南
築年月	2001年6月	契約期間	2年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	空無		
設備	エアコン,クローゼット,トイレ有,バス・トイレ別,バス有,給湯,室内洗濯機置場,洗面台,シャッター付		
その他費用	[一時金] 新鍵交換費用(税込):15,400円 除菌消臭費用(税込):11,000円 [月次費用] 水道代(税込):2,200円 [備考] 退去時クリーニング費用...38,500円(税込)/ 駐輪場無料(1住戸1台迄)/ 1年未満短期解約違約金貴料1ヶ月分		
入居諸条件	ペット不可 二人不可 法人可 ルームシェア不可		
保証会社	必須 クレディセゾン: 初回保証料...月額総賃料の50% / 毎月更新保証料...月額総賃料の1%		
備考			

情報更新日2025年5月20日

No.sfh317732



国土交通大臣(3)第8615号
所属団体未加入(営業保証金供託済)

セイワ不動産 吉田店

大阪府東大阪市中新開 2丁目2-1
TEL:072-961-0500
E-mail: info@seiwa-fudousan.co.jp

FAX:072-961-0502



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%