

FOR RENT

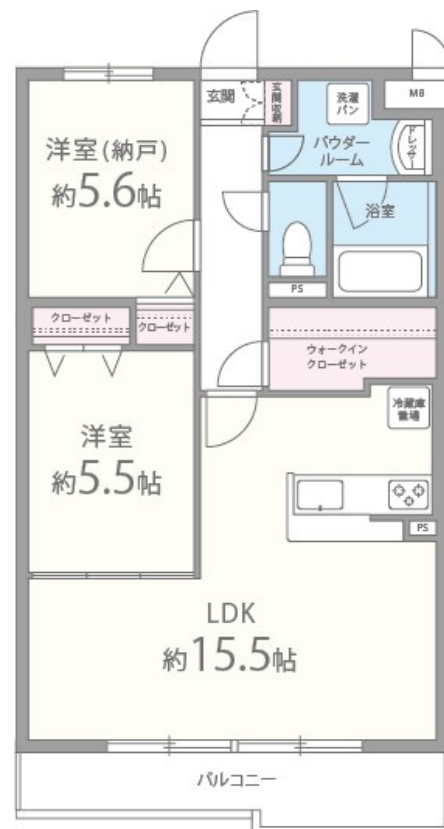
賃料	管理費等
78,000円	8,000円

オートロック セキュリティ有り ダブルロック 振り分け 南面バルコニー 防犯ガラス 防犯カメラ メールボックス 平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	EXCEL COURT 二色の浜 105号室		
物件所在地	大阪府貝塚市澤588		
交通	南海本線 二色浜駅 徒歩7分 南海本線 鶴原駅 徒歩11分		
間取詳細	LDK(15.5畳) 洋室(5.5畳) 洋室(5.6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	61.5㎡	向き	東
築年月	2012年1月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 7700円/月～ 1台駐車可 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム 3口以上コンロ 3点給湯 B S T Vインターホン エアコン カウンターキッチン		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 22,000円 [月次費用] 火災保険料相当額: 1,090円 [備考] ホームセキュリティ加入必須 駐車場セット契約 退去時クリーニング費用 66,000円 (税込) セキュリティ工事費 5500円 (税込)		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 ◆保証会社: エポス/初回50%・手数料1%		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月7日

No.1946-00_105

お問合せ先



国土交通大臣 (3) 第8615号
所属団体未加入(営業保証金供託済)

セイワ不動産 吉田店

大阪府東大阪市中新開2丁目2-1

TEL:072-961-0500

E-mail: info@seiwa-fudousan.co.jp

FAX:072-961-0502



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様

仲介

手数料 負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料 配分の割合	元付	0%	客付	100%