

-FOR RENT

賃料	管理費等
102,000円	8,000円

モニタ付オートロック,全室南向き,防犯カメラ,平置駐車場

【外觀】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月6日

No.3521-00 0203

国土交通大臣(3)第8615号
所属団体未加入(営業保証金供託済)

セイワ不動産 吉田店

大阪府東大阪市中新開2丁目2-
TEL:072-961-0500
E-mail : info@seiwa-fudousan.co.jp

FAX:072-961-0502



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引 / 償却金	- -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	LaCASA江坂 0203号室		
物件所在地	大阪府吹田市芳野町5-69		
交通	大阪メトロ御堂筋線 江坂駅 徒歩9分		
間取詳細	洋室(4畳) LDK(10.2畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 2階		
専有面積	34.51m ²	向き	南
築年月	2015年3月	契約期間	2年
損害保険	有 24,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	無 駐輪場 バイク置き場		
設備	3口以上コンロ, B S, C A T V, T V インターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, クローゼット, システム		
その他費用	[一時金] 室内除菌消臭費 : 16,500円 鍵交換代 : 22,000円 [備考] 退去時クリーニング費用 : 55,000円(税込) 短期解約違約金有 : 1年未満での解約は短期解約違約金として賃料の1ヶ月分要(礼金1ヶ月分UPで削除相談可)		
入居諸条件	ペット相談 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 【クレディセゾン】初回保証料 : 総賃料の50%、月額保証料 : 総賃料の1%		
備考			

携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！



取引態様	手数料 負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料 配分の割合	元付	0%	客付	100%