

FOR RENT

賃料	管理費等
122,000円	10,000円

小型犬1匹飼育可能です。IH3口システムキッチン

オートロック,ダブルロック,モニタ付オートロック,角住戸,当社管理物件,南西角住戸,陽当たり良好,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	2.5ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	Le・Sei上町台 0603号室		
物件所在地	大阪府大阪市中央区東平1丁目2-23		
交通	大阪メトロ谷町線 谷町六丁目駅 徒歩6分 大阪メトロ谷町線 谷町九丁目駅 徒歩8分		
間取詳細	洋室(6畳) LDK(10.1畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 10階建 6階		
専有面積	40㎡	向き	西
築年月	2012年11月	契約期間	2年
損害保険	有 24,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	空無		
設備	24時間換気システム, 3点給湯, B S, C A T V, I Hクッキングヒーター, T V インターホン, インターホ		
その他費用	[一時金] 室内除菌消費費: 16,500円 [月次費用] 町会費: 300円 [備考] 室内現状有姿 ルデ イゼ ッ: 初回保証料50%、月額保証料1% / 退去時クリーニング費用 49,500円(税込) / 小型犬1匹飼育可 (賃料3,000円アップ or 礼金5万) / 駐輪場2台無料(ラック号室)		
入居諸条件	ペット相談 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須 ルデ イゼ ッ: 初回保証料50%、月額保証料1%		
備考			

情報更新日2025年8月19日

No.2006-00_0603



国土交通大臣(3)第8615号
所属団体未加入(営業保証金供託済)
セイワ不動産 吉田店
大阪府東大阪市中新開2丁目2-1
TEL:072-961-0500
E-mail: info@seiwa-fudousan.co.jp

FAX:072-961-0502



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%