

# FOR RENT

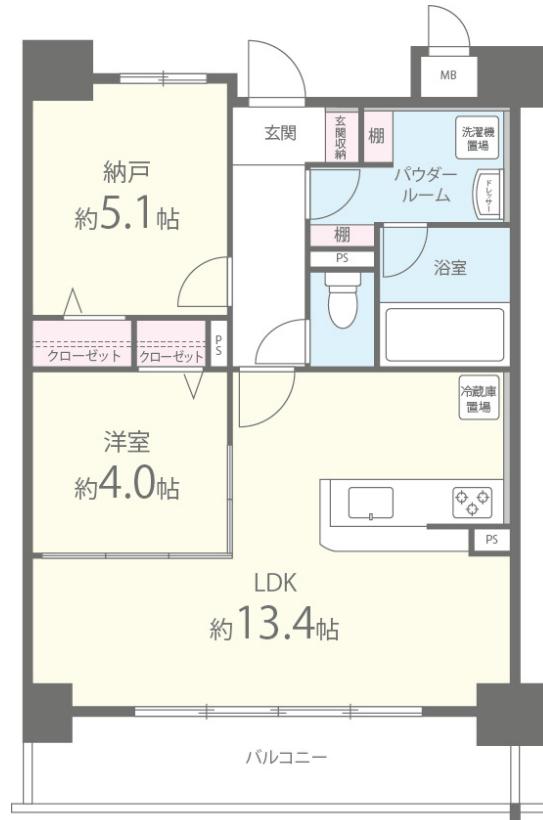
賃料	管理費等
139,000円	11,000円

オートロック,モニタ付オートロック,駅まで平坦,防犯カメラ,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1SLDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	Le Vert 高槻 403号室		
物件所在地	大阪府高槻市緑町1-23		
交通	阪急京都線 高槻市駅 徒歩12分 東海道・山陽本線 高槻駅 徒歩17分		
間取詳細	洋室(5.1畳) 洋室(4畳) LDK(13.4畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 4階		
専有面積	52.08m <sup>2</sup>	向き	東
築年月	2015年9月	契約期間	2年
損害保険	有 27,500円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 14300円/月 ~ 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 3口以上コンロ, B S, C A T V, エアコン, クローゼット, システムキッチン, パス		
その他費用	[一時金] 室内除菌消臭費 : 22,000円 鍵交換代 : 22,000円 [備考] 退去時ハウスクリーニング代 : 55,000円(税込)		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 クレディセゾン初回総賃料50%・月額保証料1%		
備考	設備充実!エレベーター、宅配ボックス、循環式追い焚き機能、オートロック、TVモニター付きインターホン、システムキッチン(ガス3口+グリル)、浴室乾燥機 { VR: <a href="https://spacely.co.jp/seiwa_kitaosaka/25210403">https://spacely.co.jp/seiwa_kitaosaka/25210403</a> }		

情報更新日2026年2月6日

No.2521-00\_403



国土交通大臣(3)第8615号  
所属団体未加入(営業保証金供託済)

セイワ不動産 吉田店

大阪府東大阪市中新開2丁目2-1  
TEL:072-961-0500  
E-mail : info@seiwa-fudousan.co.jp

FAX:072-961-0502



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%