

# FOR RENT

賃料	管理費等
97,000円	3,000円

2F以上 角住戸 最上階 上階無し 振り分け 全室東南向き メールボックス 平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	MKNTベルル 202号室		
物件所在地	大阪府岸和田市岡山町166-2		
交通	南海バス 岡山 バス停徒歩5分 阪和線 久米田駅 徒歩29分		
間取詳細	LDK(16畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	84.87㎡	向き	南東
築年月	2020年3月	契約期間	2年
損害保険	有 26,500円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 5000円/月 ~ 4台駐車可 駐輪場		
設備	24時間換気システム 3点給湯 IHキッチンヒーター TVインターホン インターホン ウォークイン		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 22,000円 [月次費用] 町会費: 500円 [備考] 保証会社: エポス(借上_個人)(借上_法人) 退去時クリーニング費用: 66,000円(税込) 短期違約金あり: 一年未満賃料-カ月 除菌消臭費用: なし		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 ・ 借上総額の50%(原則連帯保証人無) 引落手数料として支払総額の1%が必要です。		
備考	{https://spacely.co.jp/seiwa_sakai/0000-00_202}		

情報更新日2026年5月8日

No.3366-00\_202



国土交通大臣(3)第8615号  
所属団体未加入(営業保証金供託済)

## セイワ不動産 吉田店

大阪府東大阪市中新開2丁目2-1  
TEL:072-961-0500  
E-mail: info@seiwa-fudousan.co.jp

FAX:072-961-0502



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%