

FOR RENT

賃料	管理費等
57,000円	5,000円

ダブルロック, 2 × 4 工法, 駅まで平坦, 平坦地, 平置駐車場, 舗装駐車場, 整備された歩道

【外観】



【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	10万円	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	グランディール 107号室		
物件所在地	大阪府東大阪市新町		
交通	近鉄けいはんな線 新石切駅 徒歩18分 近鉄けいはんな線 吉田（大阪）駅 徒歩25分		
間取詳細	洋室(4.5畳) 洋室(6.1畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	44.09㎡	向き	
築年月	2004年9月	契約期間	2年
損害保険	有 26,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 11000円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場 バイク置き場		
設備	2口コンロ, TVインターホン, インターホン, ウォークインクローゼット, ウォークスルークローゼット, ガ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 22,000円 除菌消臭費用: 16,500円		
入居諸条件	事務所不可 学生可 性別不問 法人可		
保証会社	必須 保証会社: エボスカード (ROOM ID)、初回保証料金: 月額総賃料50%、毎月支払手数料1%、年会費更新料無し、エボス審査否決時は全保連相談		
備考	申込から1ヵ月以内の家賃発生をお願いいたします。【重要】最新の空き状況は、公式HP (セイワドットネット) にてご確認ください。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月20日

No.sfh317855

お問合せ先



国土交通大臣(3)第8615号
所属団体未加入(営業保証金供託済)

セイワ不動産 吉田店

大阪府東大阪市中新開2丁目2-1

TEL:072-961-0500

E-mail: info@seiwa-fudousan.co.jp

FAX:072-961-0502



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%