

# FOR RENT

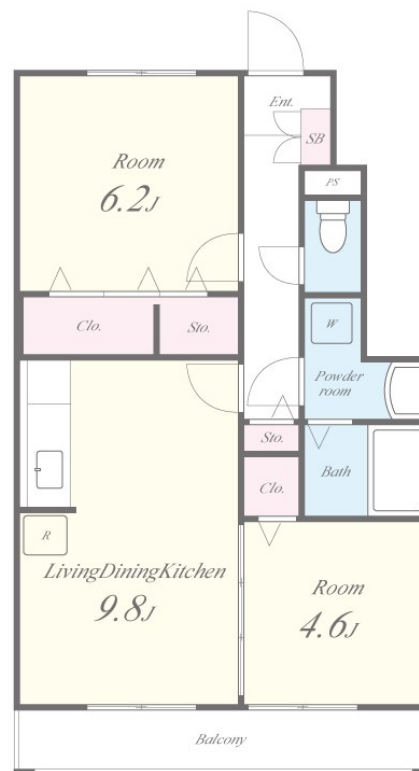
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 69,000円 | 5,500円 |

ダブルロック 全室東南向き 南面バルコニー 南面リビング 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1SLDK                                                                                                       |      |    |
|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 無                                                                                                           | 礼金   | 無  |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                                           | 保証金  | -  |
| 物件種別     | アパート                                                                                                        |      |    |
| 建物名・部屋番号 | デ・イアゾンM 102号室                                                                                               |      |    |
| 物件所在地    | 大阪府岸和田市摩湯町1119-2                                                                                            |      |    |
| 交通       | 阪和線 久米田駅 徒歩35分<br>南海泉北線 和泉中央駅 徒歩36分                                                                         |      |    |
| 間取詳細     | LDK(9.8畳) 洋室(6.2畳) 洋室(4.6畳)                                                                                 |      |    |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 2階建 1階                                                                                                 |      |    |
| 専有面積     | 49.47㎡                                                                                                      | 向き   | 南東 |
| 築年月      | 2008年3月                                                                                                     | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有 30,000円 24ヶ月                                                                                              | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 6600～7700円/月 駐輪場 バイク置き場                                                                              |      |    |
| 設備       | 3点給湯 B S C A T V T Vインターホン エアコン ガス給湯 クローゼット<br>クローゼット2ヶ所 シ                                                  |      |    |
| その他費用    | [一時金] ペット礼金：50,000円 室内除菌消臭費用：22,000円 鍵交換費用：22,000円<br>[月次費用] 自治会費：300円<br>[備考] 退去時クリーニング費用66,000円(税込)/退去時支払 |      |    |
| 入居諸条件    | ペット相談 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可                                                                                    |      |    |
| 保証会社     | 必須 エボス/初回50%・月額＝総額1% 外国籍：セゾン/初回50% 月額＝総額1%+2,200円(税込)                                                       |      |    |
| 備考       |                                                                                                             |      |    |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月2日

No.sfh317881

お問合せ先



国土交通大臣(3)第8615号  
所属団体未加入(営業保証金供託済)

**セイワ不動産 吉田店**

大阪府東大阪市中新開2丁目2-1

TEL:072-961-0500

E-mail: info@seiwa-fudousan.co.jp

FAX:072-961-0502



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |