

FOR RENT

賃料	管理費等
66,000円	7,000円

防犯カメラ オートロック モニタ付オートロック 角住戸

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	6.6万円
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	トレンヴィラ北摂 103号室		
物件所在地	大阪府摂津市新在家 1 丁目25-21		
交通	大阪モノレール 南摂津駅 徒歩13分 大阪モノレール 摂津駅 徒歩25分		
間取詳細			
構造・規模	木造 3階建 1階		
専有面積	41.4㎡	向き	東
築年月	2015年10月	契約期間	2年
損害保険	有 26,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	近隣駐車場 10800円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン カウンターキッチン ガスコンロ設置済 3口以上コンロ		
その他費用	[一時金] 室内除菌消臭費：16,500円 [備考] ●退去時クリーニング費用：44,000円（税込）●短期解約違約金有：1年未満での解約は短期解約違約金として賃料の1ヶ月分要(礼金1ヶ月分UPで削除相談可)●バイク置き場あり（原付1,100円・原付）		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 保証会社・クレディセゾン 初回保証料 総賃料50% 月額保証料：総賃料の1%		
備考	当社施工管理物件 ご入居手続きからご退去まで当社が一括して対応致します。24時間365日、入居者様からのお問い合わせや設備トラブルのご要望にお応えする、サポート体制が整っています。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月2日

No.sfh317937

お問合せ先



国土交通大臣（3）第8615号
所属団体未加入(営業保証金供託済)

セイワ不動産 吉田店

大阪府東大阪市中新開 2 丁目2-1

TEL:072-961-0500

E-mail : info@seiwa-fudousan.co.jp

FAX:072-961-0502



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料 配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：2116176

物件管理コード：1123686669140000448198

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。