

# FOR RENT

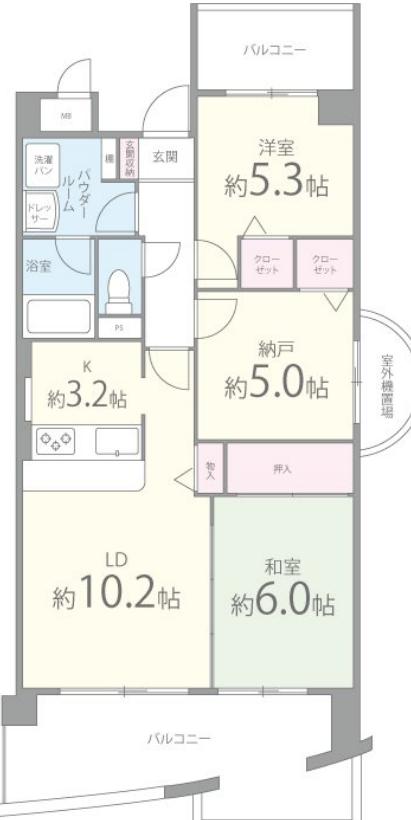
賃料	管理費等
87,000円	7,000円

オートロック,全室東南向き,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2SLDK		
敷金	無	礼金	10万円
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ジョイフル寿 405号室		
物件所在地	大阪府泉大津市寿町3番34号		
交通	南海空港線 泉大津駅 徒歩16分 南海本線 松ノ浜駅 徒歩12分		
間取詳細	LDK(13.4畳) 和室(6畳) 洋室(5.3畳) S(5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 4階		
専有面積	65.94m <sup>2</sup>	向き	南東
築年月	2004年2月	契約期間	2年
損害保険	有 26,500円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 11000円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場		
設備	3点給湯, B S, C A T V, T V インターホン, エアコン, シューズボックス, 高温差湯式, 室内洗濯機置場,		
その他費用	[備考] ・毎月の賃料引落手数料220円(税込) 全保連27日引落し分		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須(全保連) ・全保連 総額の50% (弊社保証人必須) 更新料1年/13,000円		
備考			

情報更新日2025年12月11日

No.sh317989



国土交通大臣(3)第8615号  
所属団体未加入(営業保証金供託済)

セイワ不動産 吉田店

大阪府東大阪市中新開2丁目2-1  
TEL:072-961-0500  
E-mail : info@seiwa-fudousan.co.jp

FAX:072-961-0502



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%