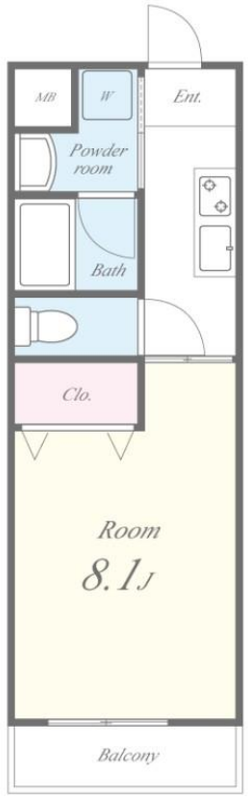
FOR RENT

賃料	管理費等
49,000円	10,000円

２Ｆ以上,オートロック,ダブルロック,当社管理物件,内装リフォーム後渡,駅まで平坦,メールボックス,平置駐車場

【外観】

【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ﾒﾙｳﾞｪｰﾕ　201号室		
物件所在地	大阪府東大阪市荒本新町2番33号		
交通	近鉄けいはんな線　荒本駅　徒歩3分 近鉄奈良線　八戸ノ里駅　徒歩36分		
間取詳細	洋室(8.1畳)		
構造･規模	鉄筋コンクリート 4階建 2階		
専有面積	26.64㎡	向き	東
築年月	2005年3月	契約期間	2年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 13200円/月～ 駐輪場		
設備	２４時間換気システム,３点給湯,ＢＳ,インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置可,ガス給		
その他費用	[一時金]　室内除菌消臭費：11,000円 [備考]　■更新料：2年/旧賃料1ヶ月分　■保証会社：エポスカード（ROOM iD）、初回保証料金：月額総賃料50%、毎月支払手数料1%、更新料無し、エポス審査否決時は全保連相談　■退去時クリーニング代：35,		
入居諸条件	ペット相談 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須　◇保証会社エポスカード、初回保証料金:月額総賃料50%、毎月支払手数料1%、更新料なし		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。　※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月19日　No.sfh318046

お問合せ先

国土交通大臣（3）第8615号
所属団体未加入(営業保証金供託済)

セイワ不動産 吉田店

大阪府東大阪市中新開２丁目2-1
TEL:072-961-0500　FAX:072-961-0502
E-mail : info@seiwa-fudousan.co.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：2116176　物件管理コード：11236866691400004493 20

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。