FOR RENT

賃料	管理費等
121,000円	10,500円

２Ｆ以上 オートロック ダブルロック 当社管理物件 駅まで平坦 防犯カメラ

【外観】

【間取り図】

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ラ・プリュス　803号室		
物件所在地	奈良県奈良市三条桧町19-2		
交通	関西本線（西日本）　奈良駅　徒歩12分 近鉄京都線　新大宮駅　徒歩12分		
間取詳細	LDK(15.3畳) 洋室(5畳) 洋室(6.4畳)		
構造･規模	鉄筋コンクリート 8階建 8階		
専有面積	64.54㎡	向き	東
築年月	2021年2月	契約期間	2年
損害保険	有 26,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 8800～11000円/月		
設備	３口以上コンロ ３点給湯 ＢＳ ＴＶインターホン エアコン カウンターキッチン ガスキッチン システ		
その他費用	[一時金]　室内除菌消臭費：22,000円 [備考]　■エポスカード初回50% 月次1%　■退去時クリーニング代60,000円（税別）■短期解約違約金1年未満1ヶ月要■法人契約は礼金2ヵ月		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須　保証会社：エポスカード（ROOM iD）、初回保証料金：月額総賃料50%、毎月支払手数料1%、		
備考			

情報更新日2025年8月19日　No.sfh318072

お問合せ先

国土交通大臣（3）第8615号
所属団体未加入(営業保証金供託済)

セイワ不動産 吉田店

大阪府東大阪市中新開２丁目2-1
TEL:072-961-0500　FAX:072-961-0502
E-mail : info@seiwa-fudousan.co.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：2116176　物件管理コード：112368666914000044971 1

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。