

FOR RENT

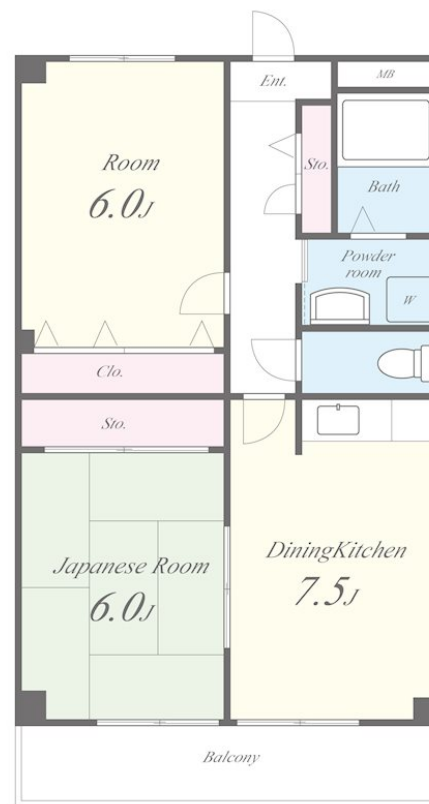
賃料	管理費等
55,000円	5,000円

全室南向き,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦地,防犯カメラ,メールボックス,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	無 -	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	グリーンパーク 101号室		
物件所在地	大阪府東大阪市稲葉4丁目6-25		
交通	近鉄奈良線 若江岩田駅 徒歩10分 近鉄奈良線 河内花園駅 徒歩9分		
間取詳細	DK(7.5畳) 和室(6畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 1階		
専有面積	50.31㎡	向き	南
築年月	1997年3月28日	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	空無 駐輪場		
設備	3点給湯,CATV,CATVインターネット,TVインターホン,ガスキッチン,ガスコンロ設置可,ガス給		
その他費用	[月次費用] 水道代 1人入居:2,000円 水道代 2人~入居:4,000円 [備考] ■退去時クリーニング代33,000円■短期解約違約金:1年未満は賃料2ヶ月、1年以上2年未満は賃料1ヶ月		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須(全保連) 【全保連】初回保証料 総賃料の50% 更新料13,000円/1年		
備考	玉川小・玉川中校区。		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月11日

No.sfh318079

お問合せ先



国土交通大臣(3)第8615号
所属団体未加入(営業保証金供託済)

セイワ不動産 吉田店

大阪府東大阪市中新開2丁目2-1

TEL:072-961-0500

E-mail: info@seiwa-fudousan.co.jp

FAX:072-961-0502



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様

手数料
負担の割合

貸主

借主

仲介

手数料
配分の割合

元付

客付