FOR RENT

賃料	管理費等
168,000円	12,000円

オートロック,防犯カメラ

【外観】

【間取り図】

間取り	2SLDK		
敷金	無	礼金	45万円
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	リバーフィールド茨木　503号室		
物件所在地	大阪府茨木市新庄町3－30		
交通	阪急京都線　茨木市駅　徒歩3分 東海道・山陽本線　茨木（大阪）駅　徒歩10分		
間取詳細	S(5.5畳) 洋室(6畳) LDK(15.6畳)		
構造･規模	鉄筋コンクリート 7階建 5階		
専有面積	70.29㎡	向き	東
築年月	2013年3月	契約期間	2年
損害保険	有 24,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 15400円/月～ 駐輪場		
設備	２ＷＡＹ洗面所,ＣＡＴＶ,ＩＨクッキングヒーター,ＴＶインターホン,エアコン２台,オートバス,オール		
その他費用	[一時金]　鍵交換費用：22,000円　除菌消臭施工費：27,500円 [備考]　退去時クリーニング費用66,000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	可　クレディセゾン加入必須：初回保証料総額50%、更新保証料　月額賃料等の1%/月（口座引落）		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月3日

No.sfh318086

お問合せ先

国土交通大臣（3）第8615号
所属団体未加入(営業保証金供託済)

セイワ不動産 吉田店

大阪府東大阪市中新開２丁目2-1
TEL:072-961-0500　FAX:072-961-0502
E-mail : info@seiwa-fudousan.co.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：2116176　物件管理コード：11236866691400004500 43

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。