

FOR RENT

賃料	管理費等
83,000円	12,200円

2F以上,オートロック,ダブルロック,モニタ付オートロック,角住戸,全室南向き,当社管理物件,防犯カメラ,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	10万円
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ハイフィールド 202号室		
物件所在地	大阪府東大阪市横沼町3丁目3-6		
交通	近鉄大阪線 俊徳道駅 徒歩6分 おおさか東線 JR河内永和駅 徒歩13分		
間取詳細	LDK(10.2畳) 洋室(5.2畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 2階		
専有面積	40.66㎡	向き	南
築年月	2013年3月	契約期間	2年
損害保険	有 26,000円 24ヶ月	入居時期	2025年8月中旬予定
駐車場	有(敷地内) 15400円/月～ 駐輪場		
設備	24時間換気システム,3口以上コンロ,3点給湯,B S,C A T V,T Vインターホン,エアコン,ガスキッチン		
その他費用	[一時金] 鍵交換代:22,000円 除菌消臭費用:16,500円 [月次費用] 町会費:200円 [備考] 退去時クリーニング代40,000円(税別)		
入居諸条件	ペット相談 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 エボス (ROOMID) 初回保証料、月額総賃料50%、月々支払手数料総賃料1%		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月3日

No.sfh318109

お問合せ先



国土交通大臣 (3) 第8615号
所属団体未加入(営業保証金供託済)

セイワ不動産 吉田店

大阪府東大阪市中新開2丁目2-1

TEL:072-961-0500

E-mail: info@seiwa-fudousan.co.jp

FAX:072-961-0502



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%