

FOR RENT

| 賃料 | 管理費等 |
|----------|---------|
| 109,000円 | 11,000円 |

2F以上,アウトポール工法,オートロック,ダブルディンプルキー,モニタ付オートロック,当社管理物件,防犯カメラ,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り | 1LDK | | |
|----------|---|------|-----|
| 敷金 | 無 | 礼金 | 2ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | ホープハウス 202号室 | | |
| 物件所在地 | 大阪府大阪市淀川区西三国3丁目18-27 | | |
| 交通 | 阪急宝塚線 三国(大阪)駅 徒歩8分 大阪メトロ御堂筋線 東三国駅 徒歩15分 | | |
| 間取詳細 | LDK(11.8畳) 洋室(5畳) | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート 5階建 2階 | | |
| 専有面積 | 40.75㎡ | 向き | 東 |
| 築年月 | 2021年3月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 25,000円 24ヶ月 | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場 | 有(敷地内) 15000円/月 ~ 4台駐車可 駐輪場 バイク置き場 | | |
| 設備 | 3口以上コンロ, 3点給湯, B S, C A T V, C S, T Vインターホン, ウォークインクローゼット, エアコン | | |
| その他費用 | [一時金] 室内除菌消臭費: 16,500円 鍵交換代: 22,000円 [備考] 室内現状有姿 / 退去時クリーニング費用49,500円(税込) / 自治会費250円 / 駐輪場200円(1戸1台) / ネット無料(BB) WiFiルーター付 / 1年未満短期解約違約金賃料1ヶ月分 | | |
| 入居諸条件 | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可 | | |
| 保証会社 | 必須 ルディゼン: 初回保証料50%、月額保証料1% | | |
| 備考 | | | |

情報更新日2026年2月6日

No.sfh318127

お問合せ先



国土交通大臣(3)第8615号
所属団体未加入(営業保証金供託済)

セイワ不動産 吉田店

大阪府東大阪市中新開2丁目2-1

TEL:072-961-0500

E-mail: info@seiwa-fudousan.co.jp

FAX:072-961-0502



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |