

FOR RENT

賃料	管理費等
87,000円	200円

※電気は中央電力の使用となります。TEL0120-45

ダブルロック,全室南向き,防犯カメラ,管理室,メールボックス

【外観】



外観

【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3DK		
敷金	無	礼金	10万円
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	クローバーハイツ市岡 0302号室		
物件所在地	大阪府大阪市港区市岡 1 丁目21番41号		
交通	大阪環状線 弁天町駅 徒歩11分 大阪環状線 弁天町駅 徒歩14分		
間取詳細	DK(8畳) 洋室(4.5畳) 和室(6畳) 和室(6畳)		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 13階建 3階		
専有面積	49.89㎡	向き	南東
築年月	1988年4月	契約期間	2年
損害保険	有 24,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	要問い合わせ 駐輪場		
設備	TVインターホン,エアコン,クローゼット,シャワー,シューズボックス,トイレ有,バス・トイレ別,バス		
その他費用	[一時金] 室内除菌消臭費: 27,500円 [月次費用] 町会費: 200円 [備考] ※室内現状有姿★法人契約の場合礼金2ヶ月取得◆ルデイゼン:初回保証料50%、毎月支払手数料なし、更新保証料毎月総賃料1%／退去時クリーニング費用77,000円(税込)／自治会費200円／駐輪ス		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 ルデイゼン:初回保証料50%、毎月支払手数料なし、更新保証料毎月総賃料1%		
備考			

情報更新日2025年8月19日

No.sfh318135

お問合せ先



国土交通大臣 (3) 第8615号
所属団体未加入(営業保証金供託済)

セイワ不動産 吉田店

大阪府東大阪市中新開 2 丁目2-1

TEL:072-961-0500

E-mail : info@seiwa-fudousan.co.jp

FAX:072-961-0502



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード : 2116176

物件管理コード : 1123686669140000450610

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。