

FOR RENT

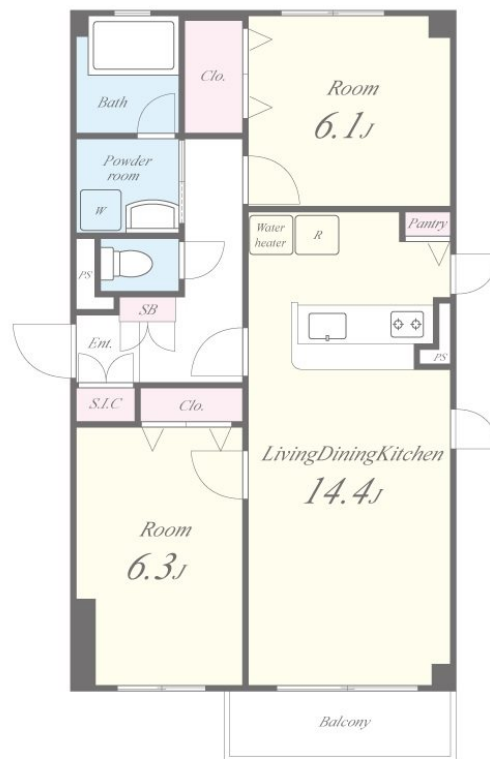
賃料	管理費等
79,500円	8,500円

角住戸 閑静な住宅街 平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	グランシャリオ(香里園) 307号室		
物件所在地	大阪府寝屋川市田井西町4-17		
交通	京阪本線 香里園駅 徒歩12分 京阪本線 寝屋川市駅 徒歩25分		
間取詳細	LDK(14.4畳) 洋室(6.3畳) 洋室(6.1畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 3階		
専有面積	60.18㎡	向き	東
築年月	2005年3月	契約期間	2年
損害保険	有 26,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 11200円/月～		
設備	IHクッキングヒーター オートライト オール電化 クローゼット バス・トイレ別 室内洗濯機置場 洗面		
その他費用	[一時金] 室内除菌消臭費: 22,000円 [備考] 鍵交換費用22000円(税込) 退去時クリーニング費用66,000円(税込) 短期違約金: 1年未満賃料1ヶ月 除菌消臭費用22,000円(税込) 更新料: 2年毎 1ヵ月 法人契約の場合、礼金		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 保証会社: エゴスカード (ROOM ID)、初回保証料金: 月額総賃料50%、毎月支払手数料1%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月2日

No.sfh318155

お問合せ先



国土交通大臣(3)第8615号
所属団体未加入(営業保証金供託済)

セイワ不動産 吉田店

大阪府東大阪市中新開2丁目2-1

TEL:072-961-0500

E-mail: info@seiwa-fudousan.co.jp

FAX:072-961-0502



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 2116176

物件管理コード: 1123686669140000450630

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。