

FOR RENT

賃料	管理費等
65,000円	8,000円

駐車所セット契約時半額！(4,400円) 2口ガ

オートロック,ダブルロック,全室南向き,当社管理物件,閑静な住宅街,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	I7k1nt 106号室		
物件所在地	大阪府羽曳野市南恵我之荘 5丁目18-13		
交通	近鉄南大阪線 恵我ノ荘駅 徒歩10分 近鉄南大阪線 高鷲駅 徒歩21分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	59.09㎡	向き	南
築年月	2004年2月	契約期間	2年
損害保険	有 26,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 8800円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場		
設備	3点給湯, B S, ウォークインクローゼット, ガスコンロ設置可, ガス給湯, シューズボックス, トイレ有, バ		
その他費用	[一時金] 室内除菌消臭費: 22,000円 [備考] クリーニング66,000円 法人契約礼金2か月分取得		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 保証会社: エボスカード (ROOM ID)、初回保証料金: 月額総賃料50%、毎月支払手数料1%、年会費更新料無し、エボス審査否決時は全保連相談		
備考	申込から1ヵ月以内の家賃発生をお願いいたします。【重要】最新の空き状況は、公式HP (セイワドットネット) にてご確認ください。		

情報更新日2025年10月2日

No.sfh318210

お問合せ先



国土交通大臣(3)第8615号
所属団体未加入(営業保証金供託済)

セイワ不動産 吉田店

大阪府東大阪市中新開 2丁目2-1

TEL:072-961-0500

E-mail: info@seiwa-fudousan.co.jp

FAX:072-961-0502



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%