

FOR RENT

賃料	管理費等
77,000円	9,150円

防犯カメラ 2F以上 オートロック モニタ付オートロック ダブルロック 当社管理物件 角住戸 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	10万円
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	リオ フレンテ 305号室		
物件所在地	大阪府大阪市旭区赤川 2 丁目17-7		
交通	おおさか東線 城北公園通駅 徒歩8分 大阪メトロ谷町線 千林大宮駅 徒歩19分		
間取詳細	LDK(9.5畳) 洋室(5.2畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 3階		
専有面積	37.98㎡	向き	東
築年月	2012年1月	契約期間	2年
損害保険	有 24,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	無 駐輪場		
設備	24時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 ガスコンロ設置済 3口以上コンロ グリル ガスキッチン		
その他費用	[一時金] 室内除菌消臭費:16,500円 [月次費用] 町会費:150円 [備考] ■クレディセゾン初回保証料 月額総額50%、毎月1% ■退去時ルームクリーニング費用 ¥45,000(税別) ■短期解約違約金:1年未満の解約で賃料1ヵ月 ■駐輪場1台のみ ■小型犬一匹 相談		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 性別不問		
保証会社	可 クレディセゾン初回総額50% 毎月手数料総額1%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月7日

No.sfh318213

お問合せ先



国土交通大臣(3)第8615号
所属団体未加入(営業保証金供託済)

セイワ不動産 吉田店

大阪府東大阪市中新開 2 丁目2-1

TEL:072-961-0500

E-mail: info@seiwa-fudousan.co.jp

FAX:072-961-0502



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料 配分の割合	元付	0%	客付	100%