

FOR RENT

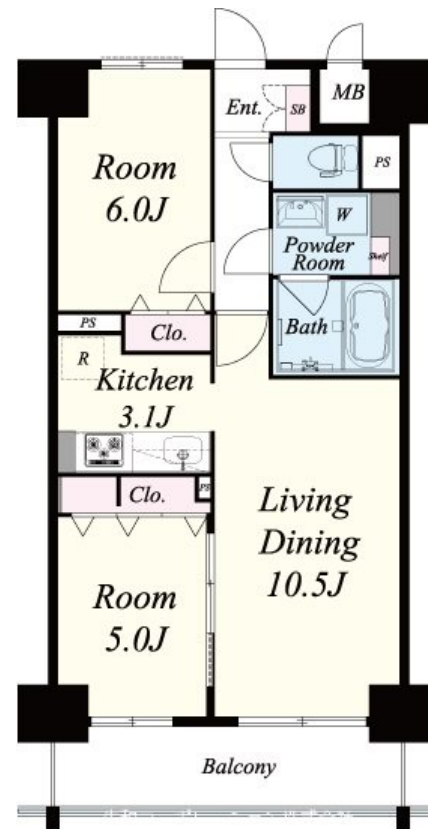
賃料	管理費等
162,000円	10,000円

2F以上,オートロック,ダブルロック,ディンプルキー,当社管理物件,南面バルコニー,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	F-TAMATSUKURI 0503号室		
物件所在地	大阪府大阪市東成区中道4丁目12-26		
交通	大阪環状線 玉造駅 徒歩6分 大阪メトロ長堀鶴見緑地線 玉造駅 徒歩7分		
間取詳細	LDK(10.5畳) 洋室(5畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 14階建 5階		
専有面積	55.25㎡	向き	南
築年月	2018年12月	契約期間	2年
損害保険	有 26,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	無 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム, 3口以上コンロ, B S, C A T V, T Vインターホン, エアコン, ガスキッチン, ガス		
その他費用	[一時金] 室内除菌消臭費: 22,000円 [月次費用] 町会費: 500円 [備考] クレディセゾン・初回保証料 月額賃料等の50% (決済時預かり)・更新保証料 月額賃料等の1%/月(口座引落)・退去時クリーニング費 66,000円(税込)・自治会費 500円/月		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 保証会社クレディセゾン: 初回総賃料の50%。毎月更新事務手数料総賃料1%		
備考			

情報更新日2025年8月7日

No.sfh318217

お問合せ先



国土交通大臣(3)第8615号
所属団体未加入(営業保証金供託済)

セイワ不動産 吉田店

大阪府東大阪市中新開2丁目2-1

TEL:072-961-0500

E-mail: info@seiwa-fudousan.co.jp

FAX:072-961-0502



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%