

FOR RENT

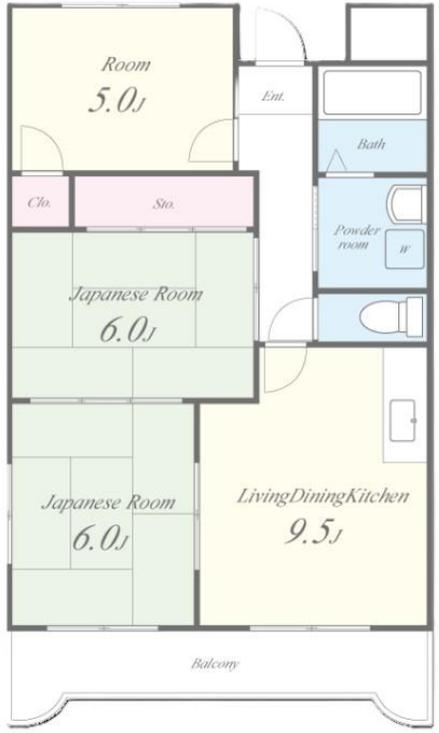
賃料	管理費等
78,000円	0円

当社管理物件,南庭,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	無	礼金	10万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	スイートシンフォニー 203号室		
物件所在地	大阪府守口市大久保町5丁目64-17		
交通	京阪本線 萱島駅 徒歩19分 京阪本線 大和田(大阪)駅 徒歩19分		
間取詳細	LDK(9.5畳) 和室(6畳) 洋室(5畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄骨 4階建 2階		
専有面積	56.17㎡	向き	南
築年月	1994年3月	契約期間	2年
損害保険	有 26,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 5000円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場		
設備	3点給湯, TVインターホン, クローゼット, シャワー付洗面台, パス・トイレ別, 押入, 光ファイバー, 室内		
その他費用	[月次費用] 町会費: 300円 [備考] エボス 初回50%月次1% 退去時クリーニング代55,000円(税込) 退去時払い 短期解約違約金1年未満1ヶ月要 鍵交換費用: なし 除菌消臭: なし		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 エボスカード (ROOM ID)、初回保証料金: 月額総賃料50%、毎月支払手数料1%、年会費更新		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月7日

No.sfh318222



国土交通大臣(3)第8615号
所属団体未加入(営業保証金供託済)

セイワ不動産 吉田店

大阪府東大阪市中新開2丁目2-1
TEL:072-961-0500
E-mail: info@seiwa-fudousan.co.jp

FAX:072-961-0502



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%