

FOR RENT

賃料	管理費等
74,000円	8,000円

防犯カメラ 2 × 4 工法 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 オートロック ダブルロック 当社管理物件

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	10万円
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ドミソレイユ 201号室		
物件所在地	大阪府八尾市南本町 7 丁目4-8		
交通	関西本線（西日本） 八尾駅 徒歩16分 近鉄大阪線 近鉄八尾駅 徒歩22分		
間取詳細			
構造・規模	木造 3階建 2階		
専有面積	40.78㎡	向き	東
築年月	2019年10月	契約期間	2年
損害保険	有 24,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン ガスコンロ設置済 パス・トイレ別 パス 有 追い焚き風呂 浴室乾燥		
その他費用	[一時金] 家財保険：24,000円 退去時クリーニング費用：49,500円 鍵交換費用：22,000円 除菌消臭費用：16,500円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 エボスカード、初回保証料 総賃料50%、毎月支払手数料1%、連帯保証人必須です。(身内の方に		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月7日

No.sfh318265

お問合せ先



国土交通大臣（3）第8615号
所属団体未加入(営業保証金供託済)

セイワ不動産 吉田店

大阪府東大阪市中新開 2 丁目2-1

TEL:072-961-0500

E-mail : info@seiwa-fudousan.co.jp

FAX:072-961-0502



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料 配分の割合	元付	0%	客付	100%