

FOR RENT

賃料	管理費等
83,000円	13,000円

2F以上,オートロック,ディンプルキー,駅まで平坦,平坦地,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	10万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	LaCASA新北野 602号室		
物件所在地	大阪府大阪市淀川区十三元今里1丁目8-7		
交通	阪急京都線 十三駅 徒歩9分 福知山線 塚本駅 徒歩13分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 8階建 6階		
専有面積	30.43㎡	向き	南
築年月	2020年12月	契約期間	2年
損害保険	有 24,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場			
設備	2口コンロ, B S, T Vインターホン, クローゼット, シューズボックス, トイレ有, バス・トイレ別, 温水洗		
その他費用	<small>【一時金】 室内除菌消臭費: 16,500円 【月次費用】 駐輪場代: 550円 上・下水道代(バスル): 2,750円 【備考】 現状有姿 室内現状有姿 インターネット無料ではありません!! 審査全保連のみ 初回50% 小型犬or猫飼育相談可(家賃3千円or礼金5万円UP) 2人入居可 鍵交換2.2万円 駐輪場550円 退去時</small>		
入居諸条件			
保証会社	必須(全保連) 初回50%、13,000円/年、口座振替手数料220円、保証人必須		
備考			

情報更新日2025年8月26日

No.sfh318323

お問合せ先



国土交通大臣(3)第8615号
所属団体未加入(営業保証金供託済)

セイワ不動産 吉田店

大阪府東大阪市中新開2丁目2-1

TEL:072-961-0500

E-mail: info@seiwa-fudousan.co.jp

FAX:072-961-0502



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%