

FOR RENT

| 賃料 | 管理費等 |
|---------|--------|
| 56,000円 | 5,000円 |

2 F 以上 オートロック

【外観】



【間取り図】



| 間取り | 1DK | | |
|----------|---|------|-----|
| 敷金 | 無 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | WONTAEK(ウォンテ) 403号室 | | |
| 物件所在地 | 大阪府大阪市生野区巽中 2丁目3-20 | | |
| 交通 | 大阪メトロ千日前線 北巽駅 徒歩10分 大阪メトロ千日前線 南巽駅 徒歩12分 | | |
| 間取詳細 | | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート 4階建 4階 | | |
| 専有面積 | 29.61㎡ | 向き | 西 |
| 築年月 | 2003年1月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 22,000円 24ヶ月 | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場 | | | |
| 設備 | バス・トイレ別 バス有 シャワー トイレ有 洗面所独立 洗面化粧台 洗濯機置場 クローゼット | | |
| その他費用 | [備考] 賃料支払方法・・・毎月月末までに翌月分を振込。・退去時クリーニング費用 27,500円(税込) | | |
| 入居諸条件 | ペット不可 楽器等の使用不可 飲食店不可 | | |
| 保証会社 | 必須 全保連加入 連帯保証人要(申込書に連帯保証人連絡先をご記入ください) 毎年プラン(1年毎更新タイプ) 初回保証料として総賃料の50%、1年毎に更新料13,000円 本人確認が入る場合があります | | |
| 備考 | | | |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月6日

No.sfh318386

お問合せ先



国土交通大臣(3)第8615号
所属団体未加入(営業保証金供託済)

セイワ不動産 吉田店

大阪府東大阪市中新開 2丁目2-1

TEL:072-961-0500

E-mail: info@seiwa-fudousan.co.jp

FAX:072-961-0502



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |