

FOR RENT

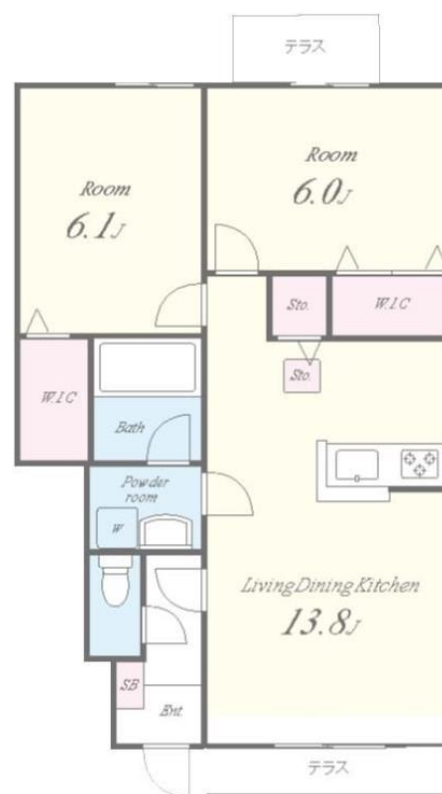
賃料	管理費等
114,000円	8,000円

防犯カメラ 2 × 4 工法 モニタ付オートロック ダブルロック 当社管理物件 全室東南向き 角住戸

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	20万円
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	メゾンフローリッシュ 102号室		
物件所在地	大阪府吹田市千里山東 4 丁目29-5		
交通	阪急千里線 千里山駅 徒歩12分 阪急千里線 関大前駅 徒歩17分		
間取詳細			
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	56.42㎡	向き	南東
築年月	2020年9月	契約期間	2年
損害保険	有 26,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	要問い合わせ 駐輪場 バイク置き場		
設備	敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 対面式キッチン カウンターキッチン ガスコンロ設置済		
その他費用	[一時金] 室内除菌消臭費：22,000円 [備考] ●駐車場：満車 ●サイクルポート 区画指定・サイズ指定有 ●退去時にクリーニング費用：退去時55,000円 ●短期解約違約金有：1年未満での解約は短期解約違約金として賃料の1ヶ月分要		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用可 学生不可		
保証会社	必須 【クレディセゾン】初回保証料：総賃料の50%、月額保証料：総賃料の1%		
備考	{ VR: https://spacely.co.jp/seiwa_kitaosaka/33780102 }		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月2日

No.sfh318417

お問合せ先



国土交通大臣(3)第8615号
所属団体未加入(営業保証金供託済)

セイワ不動産 吉田店

大阪府東大阪市中新開 2 丁目2-1

TEL:072-961-0500

E-mail : info@seiwa-fudousan.co.jp

FAX:072-961-0502



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%