FOR RENT

賃料	管理費等
95,000円	10,000円

防犯カメラ オートロック ダブルロック

【外観】

【間取り図】

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	シーズモア　205号室		
物件所在地	大阪府大阪市平野区喜連５丁目1番18号		
交通	大阪メトロ谷町線　喜連瓜破駅　徒歩12分 大阪メトロ谷町線　平野（大阪メトロ）駅　徒歩14分		
間取詳細			
構造･規模	鉄筋コンクリート 7階建 2階		
専有面積	65.94㎡	向き	東
築年月	2001年6月	契約期間	2年
損害保険	有　26,000円　24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配ＢＯＸ カウンターキッチン バス・トイレ別 ＢＳ ＣＡＴＶ		
その他費用	[備考]　■退去時清掃代44,000円■短期解約違約金　12ヶ月未満の解約は違約金として賃料1ヶ月分■法人契約は礼金2ヶ月分		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 (全保連)　初回保証料：月額支払総額の50%、更新保証料：13,000円/年、引落手数料220円/月		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月2日

No.sfh318418

お問合せ先

国土交通大臣（3）第8615号
所属団体未加入(営業保証金供託済)

セイワ不動産 吉田店

大阪府東大阪市中新開２丁目2-1
TEL:072-961-0500　FAX:072-961-0502
E-mail : info@seiwa-fudousan.co.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：2116176　　物件管理コード：112368666914000045486O

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。