

FOR RENT

賃料	管理費等
95,000円	8,500円

オートロック,ダブルロック,2×4工法,駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦地,防犯カメラ,メールボックス,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	カシータ・ソル 106号室		
物件所在地	大阪府東大阪市稲田本町1丁目11番14号		
交通	J R 東西線・学研都市線 徳庵駅 徒歩13分 おおさか東線 高井田中央駅 徒歩15分		
間取詳細	LDK(14.5畳) 洋室(4.8畳) 洋室(5.6畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	54.98㎡	向き	西
築年月	2020年3月	契約期間	2年
損害保険	有 26,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 11000～14000円/月 駐輪場		
設備	24時間換気システム,3口以上コンロ,3点給湯,B S,C A T V,C S,T V インターホン,エアコン,カ		
その他費用	[一時金] 室内除菌消臭費:22,000円 [月次費用] 町会費:250円 [備考] 退去時ルームクリーニング代:60,000円(税抜) 法人契約の場合、礼金2ヵ月		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須 エボスカード、初回保証料金:月額総賃料50%、毎月支払手数料1%、更新料なし → 緊急連絡先		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月2日

No.sfh318420

お問合せ先



国土交通大臣(3)第8615号
所属団体未加入(営業保証金供託済)

セイワ不動産 吉田店

大阪府東大阪市中新開2丁目2-1

TEL:072-961-0500

E-mail: info@seiwa-fudousan.co.jp

FAX:072-961-0502



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%