

FOR RENT

賃料	管理費等
110,000円	10,000円

2F以上,オートロック,ダブルロック,モニタ付オートロック,全室東南向き,駅まで平坦,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	20万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ノーヴァ千里丘 502号室		
物件所在地	大阪府摂津市千里丘東4丁目20-39		
交通	阪急京都線 摂津市駅 徒歩3分 東海道・山陽本線 千里丘駅 徒歩10分		
間取詳細	洋室(5.5畳) LDK(10.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 5階		
専有面積	40.1㎡	向き	南東
築年月	2012年3月	契約期間	2年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 12220円/月 ~ 駐輪場		
設備	BS, CATV, CATVインターネット, IHキッチンヒーター, TVインターホン, インターネット専用		
その他費用	[一時金] 室内除菌消臭費: 16,500円 [月次費用] 町会費: 200円 [備考] 退去時クリーニング費用: 44,000円(税込) 更新料: 旧賃料の1ヶ月分 駐車場: 空あり12,220円(税込)		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 保証会社加入必須【クレディセゾン】初回保証料: 総賃料の50%、月額保証料: 総賃料の1%		
備考			

情報更新日2025年10月2日

No.sfh318421

お問合せ先



国土交通大臣(3)第8615号
所属団体未加入(営業保証金供託済)

セイワ不動産 吉田店

大阪府東大阪市中新開2丁目2-1

TEL:072-961-0500

E-mail: info@seiwa-fudousan.co.jp

FAX:072-961-0502



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%