

# FOR RENT

賃料	管理費等
54,000円	6,500円

堺市駅から徒歩11分のオシャレなハイツですよ インターネット無料！温水洗浄便座、システムキッチン等の単身に嬉しい設備盛りだくさん！

## 【外観】



## 【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	スマイル東三国ヶ丘 202号室		
物件所在地	大阪府堺市北区東三国ヶ丘町 5 丁7番7		
交通	南海高野線 三国ヶ丘（大阪）駅 徒歩10分 阪和線 堺市駅 徒歩11分		
間取詳細			
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	34.35㎡	向き	南
築年月	2014年2月	契約期間	2年
損害保険	有 25,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	要問い合わせ		
設備	24時間換気システム 3点給湯 B S C A T V T Vインターホン エアコン ガスキッチン ガスコンロ		
その他費用	[一時金] 室内除菌消臭費：11,000円 鍵交換代：22,000円 [備考] 引落手数料として毎月引落総賃料の1%要		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 エボスカード（ROOM ID）、初回保証料金：月額総賃料50%、毎月支払手数料1%、年会費更新料無し、最低保証料15,000円,承認となれば連帯保証人不要		
備考			

情報更新日2025年12月11日

No.sfh318428

お問合せ先



国土交通大臣（3）第8615号  
所属団体未加入(営業保証金供託済)

**セイワ不動産 吉田店**

大阪府東大阪市中新開 2 丁目2-1

TEL:072-961-0500

E-mail : info@seiwa-fudousan.co.jp

FAX:072-961-0502



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%