

FOR RENT

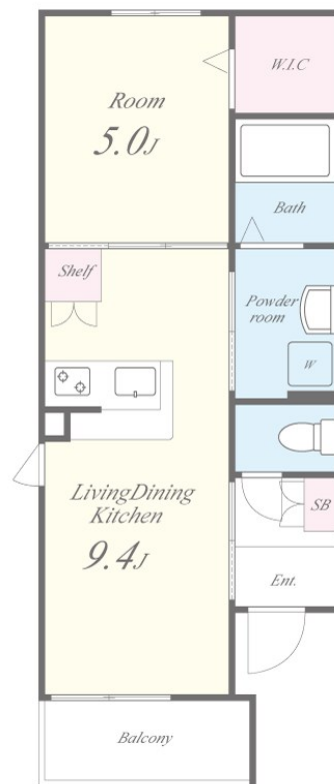
賃料	管理費等
60,000円	7,000円

1フロア2住戸,2F以上,2面採光,ダブルロック,角住戸,最上階,当社管理物件,南西角住戸,陽当たり良好,2×4工法,閑静な住宅街,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	- 無	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	シェリールヒラノ 101号室		
物件所在地	大阪府大阪市平野区背戸口2丁目13-9		
交通	大阪メトロ谷町線 平野(大阪メトロ)駅 徒歩8分 関西本線(西日本) 平野(大阪)駅 徒歩18分		
間取詳細			
構造・規模	木造3階建1階		
専有面積	34.31㎡	向き	北
築年月	2007年11月	契約期間	2年
損害保険	有 24,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	空無		
設備	3点給湯,TVインターホン,インターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,カウンターキッチン,ガ		
その他費用	[一時金] 室内除菌消臭費:16,500円 [備考] 退去クリーニング4.95万円/鍵交換2.2万円/除菌1.65万円/駐車場1番1.1万円/駐輪場1台迄/小型犬or猫1匹家賃3,000円or礼金5万/特約:短期違約1年未満1ヵ月		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生歓迎		
保証会社	必須 クレディセゾン:初回月額総賃料50%、月額1%		
備考	3点給湯,TVインターホン,インターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,カウンターキッチン,ガスキッチン,ガスコンロ設置済,ガス給湯,システムキッチン,シャワー,シャワー付洗面台,シューズボックス,トイレ有,バス・トイレ別,ユニットバス,給湯,光ファイバー,高温差湯式,室内洗濯機置場,人感照明センサー,洗面化粧台,洗面所独立,脱衣所,暖房便座,浴室乾燥,浴室暖房		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月2日

No.sfh318436

お問合せ先



国土交通大臣(3)第8615号
所属団体未加入(営業保証金供託済)

セイワ不動産 吉田店

大阪府東大阪市中新開2丁目2-1

TEL:072-961-0500

E-mail: info@seiwa-fudousan.co.jp

FAX:072-961-0502



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料 配分の割合	元付	0%	客付	100%