

賃料	管理費等
59,000円	8,000円

防犯カメラ 2×4工法 駅まで平坦 オートロック モニタ付オートロック ダブルロック

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	0.5ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	クアトロ・ソレイユ 105号室		
物件所在地	奈良県橿原市四条町632番地の8		
交通	近鉄橿原線 八木西口駅 徒歩10分 桜井線 畝傍駅 徒歩18分		
間取詳細			
構造・規模	木造 3階建 1階		
専有面積	30.43㎡	向き	東
築年月	2025年9月	契約期間	2年
損害保険	有 24,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 6600円/月～ 5台以上可 駐輪場 バイク置き場		
設備	ゴミ回収サービス 宅配BOX ガスコンロ設置済 バス・トイレ別 浴室乾燥 脱衣所 温水洗浄便座		
その他費用	[備考] ■退去時クリーニング代40,000円(税別) ※退去時払い■短期解約違約金1年未満賃料1ヶ月要■新築時、鍵交換、除菌消臭費不要■法人契約については、礼金2ヶ月分必要		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 ■エポスカード初回50% 月次1%		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月11日

No.sfh318455

お問合せ先



国土交通大臣 (3) 第8615号
所属団体未加入(営業保証金供託済)

セイワ不動産 吉田店

大阪府東大阪市中新開2丁目2-1

TEL:072-961-0500

E-mail: info@seiwa-fudousan.co.jp

FAX:072-961-0502



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様

仲介

手数料 負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料 配分の割合	元付	0%	客付	100%