

FOR RENT

賃料	管理費等
79,000円	8,000円

オートロック,当社管理物件,陽当たり良好,閑静な住宅街,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	7.9万円
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	シャルマン・シェソワ 305号室		
物件所在地	大阪府八尾市荘内町2丁目2-31		
交通	近鉄大阪線 近鉄八尾駅 徒歩9分 近鉄大阪線 河内山本駅 徒歩15分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 3階		
専有面積	55.08㎡	向き	西
築年月	1995年1月	契約期間	2年
損害保険	有 26,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	付(無料) 駐輪場		
設備	2口コンロ, C A T V, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, ガス給湯, クローゼット, トイレ有, バス・トイレ		
その他費用	[一時金] 家財保険料: 26,000円 退去時クリーニング費用: 36,300円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須(日本セーフティー) 初回38000円 更新時毎年 10000円		
備考			

情報更新日2025年10月2日

No.sfh318478

お問合せ先



国土交通大臣(3)第8615号
所属団体未加入(営業保証金供託済)

セイワ不動産 吉田店

大阪府東大阪市中新開2丁目2-1

TEL:072-961-0500

E-mail: info@seiwa-fudousan.co.jp

FAX:072-961-0502



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%