

FOR RENT

賃料	管理費等
69,000円	9,000円

オートロック 防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



間取り	1DK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ルミナスピラ石橋 206号室		
物件所在地	大阪府箕面市瀬川 5丁目3-23		
交通	阪急宝塚線 石橋阪大前駅 徒歩4分 阪急箕面線 桜井(大阪)駅 徒歩17分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 2階		
専有面積	32.51㎡	向き	南東
築年月	2009年5月	契約期間	2年
損害保険	有 24,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 15120円/月～ 駐輪場 バイク置き場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 2口コンロ バス・トイレ別 浴室乾燥 洗面所独立 シャワー付洗面台		
その他費用	[一時金] 室内除菌消臭費:11,000円 [備考] 駐車場:15,400円、原付:無料(要相談、中型以上不可)、駐輪場:1台迄、退去時にクリーニング費用33,000円、1年未満の解約で賃料の1ヶ月分の短期解約違約金		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 保証会社:クレディセゾン【初回保証料:総賃料の50%、月額保証料:総賃料の1%】		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月2日

No.sfh318483

お問合せ先



国土交通大臣 (3) 第8615号
所属団体未加入(営業保証金供託済)

セイワ不動産 吉田店

大阪府東大阪市中新開 2丁目2-1

TEL:072-961-0500

E-mail: info@seiwa-fudousan.co.jp

FAX:072-961-0502



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 2116176

物件管理コード: 1123686669140000455445

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。