

FOR RENT

賃料	管理費等
48,000円	7,000円

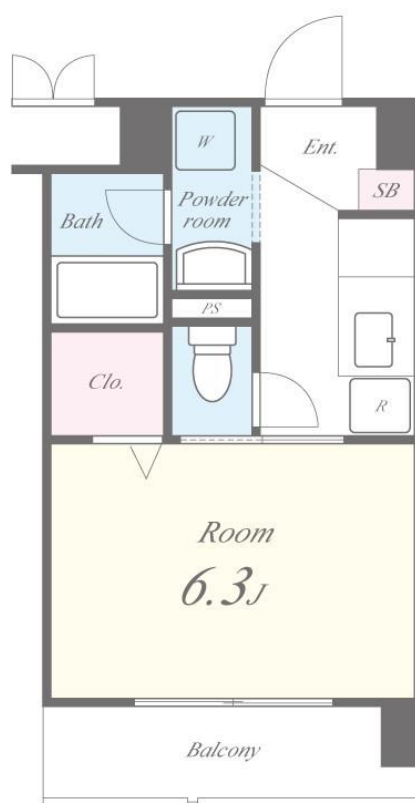
お気軽に生和不動産保証株式会社までお問い合わせ

2 F 以上,オートロック,ダブルロック,最上階,上階無し,南面バルコニー

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	フォレストプラザ森下 401号室		
物件所在地	大阪府大阪市都島区毛馬町 2 丁目6-24		
交通	おおさか東線 城北公園通駅 徒歩7分 大阪メトロ谷町線 都島駅 徒歩27分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 4階		
専有面積	23.02㎡	向き	南
築年月	2004年3月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	24時間換気システム,3点給湯,B S,C A T V,インターホン,エアコン,ガスコンロ設置済,クローゼット		
その他費用	[一時金] 室内除菌消臭費:11,000円 [備考] ■退去時クリーニング費用:38,500円(税込) ■鍵交換費用22,000円 ■除菌消臭費用11,000円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 性別不問 二人不可		
保証会社	必須 ■ルディゼン: 初回総賃料50%、毎月支払手数料総額1%		
備考			

情報更新日2025年10月2日

No.sfh318513

お問合せ先



国土交通大臣(3)第8615号
所属団体未加入(営業保証金供託済)

セイワ不動産 吉田店

大阪府東大阪市中新開2丁目2-1

TEL:072-961-0500

E-mail: info@seiwa-fudousan.co.jp

FAX:072-961-0502



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%