

# FOR RENT

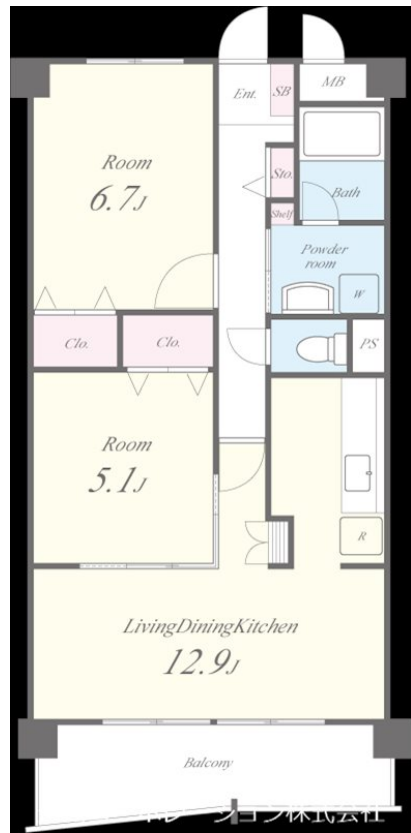
賃料	管理費等
50,000円	5,000円

オートロック,ダブルロック,陽当たり良好,外壁タイル張り,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	リヴィエール 305号室		
物件所在地	和歌山県和歌山市内原763-7		
交通	きのくに線 黒江駅 徒歩18分 きのくに線 紀三井寺駅 徒歩28分		
間取詳細	洋室(6.7畳) 洋室(5.1畳) LDK(12.9畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	56.63㎡	向き	南東
築年月	2004年8月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	要問い合わせ 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 3点給湯, B S, インターホン, エアコン, ガスコンロ, ガス給湯, クッションフロア		
その他費用	[月次費用] 火災保険料相当額: 1,090円 [備考] web申込み受付(ATBB) 入居日は申し込みから1ヵ月以内 エゴス: 保証料50% 、手数料毎月1%、更新料なし、最低保証料15,000円,承認となれば連帯保証人不要 【保証会社】個人		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 エゴス: 保証料50%、手数料毎月1%、更新料なし、最低保証料15,000円,承認となれば連帯保証		
備考			

情報更新日2026年6月23日

No.sfh318548



国土交通大臣(3)第8615号  
所属団体未加入(営業保証金供託済)  
**セイワ不動産 吉田店**  
大阪府東大阪市中新開2丁目2-1  
TEL:072-961-0500  
E-mail: info@seiwa-fudousan.co.jp

FAX:072-961-0502



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%