

# FOR RENT

賃料	管理費等
35,000円	5,000円

オートロック,ダブルロック,当社管理物件,外壁タイル張り,平坦地,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	フランディル 105号室		
物件所在地	和歌山県海南市船尾179		
交通	きのくに線 海南駅 徒歩12分		
間取詳細	洋室(9.2畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	31.74m <sup>2</sup>	向き	南
築年月	2005年3月	契約期間	2年
損害保険	有 28,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	要問い合わせ 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 3点給湯, B.S., インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, ガスコンロ設		
その他費用	[備考] web申込み受付 (ATBB) 入居日は申し込みから1ヶ月以内 【保証会社】 個人 エポス 大法人(資本金5,000万円以上 は保証会社無) 非大法人 エポス(商業登記簿謄本、代表者		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須 エポス: 保証料50%、手数料毎月1%、更新料なし、最低保証料15,000円、承認となれば連帯保		
備考			

情報更新日2026年2月6日

No.sh318587



国土交通大臣(3)第8615号  
所属団体未加入(営業保証金供託済)

セイワ不動産 吉田店

大阪府東大阪市中新開2丁目2-1  
TEL:072-961-0500  
E-mail : info@seiwa-fudousan.co.jp

FAX:072-961-0502



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%