

FOR RENT

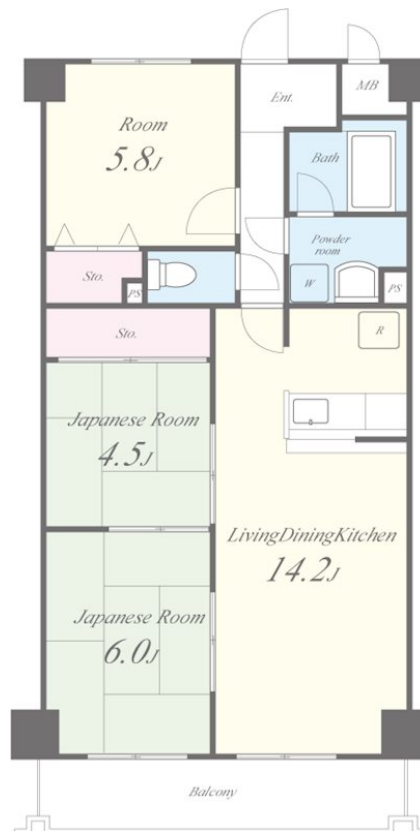
賃料	管理費等
65,000円	9,000円

防犯カメラ 最上階 オートロック

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	メルベユ和泉 105号室		
物件所在地	大阪府和泉市肥子町2丁目5-12		
交通	阪和線 和泉府中駅 徒歩9分		
間取詳細	LDK(14.2畳) 洋室(5.8畳) 和室(4.5畳) 和室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 1階		
専有面積	65.52㎡	向き	
築年月	1996年3月	契約期間	2年
損害保険	有 28,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 8000円/月 ~ 駐輪場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 カウンターキッチン ガスコンロ設置可 バス・トイレ別 バス有 脱衣所		
その他費用	[一時金] 除菌消臭代: 27,500円 クリーニング代: 55,000円 [備考] ・毎月の賃料引落手数料220円(税込) 全保連27日引落し分		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須(全保連) ・全保連 総額の50%(弊社保証人必須) 更新料1年/13,000円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月11日

No.sfh318647

お問合せ先



国土交通大臣(3)第8615号
所属団体未加入(営業保証金供託済)

セイワ不動産 吉田店

大阪府東大阪市中新開2丁目2-1

TEL:072-961-0500

E-mail: info@seiwa-fudousan.co.jp

FAX:072-961-0502



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様

仲介

手数料 負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料 配分の割合	元付	0%	客付	100%