

FOR RENT

賃料	管理費等
39,000円	5,000円

オートロック,ダブルロック,当社管理物件,外壁タイル張り,平坦地,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	フランディル 206号室		
物件所在地	和歌山県海南市船尾179		
交通	きのくに線 海南駅 徒歩12分		
間取詳細	洋室(9.2畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	31.74m ²	向き	南
築年月	2005年3月	契約期間	2年
損害保険	有 25,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	要問い合わせ 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 3点給湯, BS, インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, ガスコンロ設		
その他費用	[備考] 引落手数料として総賃料の1%要		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須 エボスカード (ROOM ID)、初回保証料金：月額総賃料50%、毎月支払手数料1%、年会費更新		
備考			

情報更新日2026年2月6日

No.sfh318711

国土交通大臣(3)第8615号
所属団体未加入(営業保証金供託済)

セイワ不動産 吉田店

大阪府東大阪市中新開2丁目2-1
TEL:072-961-0500
E-mail : info@seiwa-fudousan.co.jp



FAX:072-961-0502



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%